

PODATKI O UDELEŽENCIH, GRADNJI IN DOKUMENTACIJI

INVESTITOR

ime in priimek ali naziv družbe Etažni lastniki
Jurčkova 161

naslov ali sedež družbe Jurčkova cesta 161,
1000 Ljubljana

elektronski naslov

telefonska številka

davčna številka

OSNOVNI PODATKI O GRADNJI

naziv gradnje INVESTICIJSKO VZDRŽEVANJE

kratak opis gradnje Stavba Jurčkova 161 Ljubljana: Sanacija strehe

vrste gradnje

DOKUMENTACIJA

vrsta dokumentacije PZI (projektna dokumentacija za izvedbo gradnje)

☐ sprememba dokumentacije

PODATKI O PROJEKTNi DOKUMENTACIJI

številka projekta 058/2020

datum izdelave 2020 avgust

PODATKI O PROJEKTANTU

projektant (naziv družbe) PKC, Damjan Pirc s.p.

sedež družbe Hacquetova 9, p.p. 5756, 1000 Ljubljana

vodja projekta Damjan Pirc, uni.dpl.inž.arh.

identifikacijska številka ZAPS 1567-A

podpis vodje projekta

odgovorna oseba projektanta Damjan Pirc

podpis odgovorne osebe projektanta

UDELEŽENI STROKOVNJAKI PRI PROJEKTIRANJU

Neustrezno izpusti ali dodaj vrstice. V fazi DGD in pri PZI za odstranitev se kot "gradiva, ki so jih izdelali" navedejo kakršnakoli gradiva, ki služijo vodji projekta pri pripravi DGD ali PZI za odstranitev (skice, detajli, izračuni, strokovne podlage, ki jih pred izdelavo zahtevajo področni predpisi, npr. geodetski načrt, geomehansko poročilo), v fazi PZI in PID pa načrti ter poročila o preveritvi ustreznosti strokovnih rešitev, kadar se pri projektiranju ne uporabljajo pravila evrokodov ali tehničnih smernic.

POOBlašČeni ARHITEKTI	
ime in priimek, strokovna	Damjan Pirc, uni.dipl.ing.arh., ZAPS 1567-A
izobrazba, identifikacijska številka	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	0/1 Vodilni načrt - načrt arhitekture
navedba gradiv, ki so jih izdelali	1 Načrt s področja arhitekture
POOBlašČeni INŽENIRJI S PODROČJA GRADBENIŠTVA	
ime in priimek, strokovna	
izobrazba, identifikacijska številka	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	
POOBlašČeni INŽENIRJI S PODROČJA ELEKTROTEHNIKE	
ime in priimek, strokovna	
izobrazba, identifikacijska številka	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	
POOBlašČeni INŽENIRJI S PODROČJA STROJNIŠTVA	
ime in priimek, strokovna	
izobrazba, identifikacijska številka	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	
POOBlašČeni INŽENIRJI S PODROČJA TEHNOLOGIJE	
ime in priimek, strokovna	
izobrazba, identifikacijska številka	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	
POOBlašČeni INŽENIRJI S PODROČJA POŽARNE VARNOSTI	
ime in priimek, strokovna	
izobrazba, identifikacijska številka	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	
POOBlašČeni INŽENIRJI S PODROČJA GEOTEHNOLOGIJE IN RUDARSTVA	
ime in priimek, strokovna	
izobrazba, identifikacijska številka	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	
POOBlašČeni INŽENIRJI S PODROČJA GEODEZIJE	
ime in priimek, strokovna	
izobrazba, identifikacijska številka	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	
POOBlašČeni INŽENIRJI S PODROČJA PROMETNEGA INŽENIRSTVA	
ime in priimek, strokovna	
izobrazba, identifikacijska številka	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	
POOBlašČeni KRAJINSKI ARHITEKTI	
ime in priimek, strokovna	
izobrazba, identifikacijska številka	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	
POOBlašČeni PROSTORSKI NAČRTOVALCI	
ime in priimek, strokovna	
izobrazba, identifikacijska številka	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	
STROKOVNJAKI DRUGIH STROK	
ime in priimek, strokovna izobrazba	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	
po potrebi dodaj vrstice	

NASLOVNA STRAN NAČRTA

1 Načrt s področja arhitekture

0/1 - VODILNI NAČRT

OSNOVNI PODATKI O GRADNJI

naziv gradnje	INVESTICIJSKO VZDRŽEVANJE
---------------	---------------------------

kratek opis gradnje Stavba Jurčkova 161 Ljubljana: Sanacija strehe

vrste gradnje

DOKUMENTACIJA

vrsta dokumentacije	PZI (projektna dokumentacija za izvedbo gradnje)
☐	sprememba dokumentacije
številka projekta	058/2020

PODATKI O NAČRTU

strokovno področje načrta	1 Načrt s področja arhitekture
številka in naziv načrta	0/1 - VODILNI NAČRT
številka načrta	058/2020 - V
datum izdelave	2020 avgust

PODATKI O IZDELOVALCU NAČRTA

ime in priimek pooblaščenega arhitekta, pooblaščenega inženirja ali druge osebe	Damjan Pirc
identifikacijska številka	ZAPS 1567-A
podpis pooblaščenega arhitekta, pooblaščenega inženirja ali druge osebe	

PODATKI O PROJEKTANTU

projektant (naziv družbe)	PKC, Damjan Pirc s.p.
sedež družbe	Hacquetova 9, p.p. 5756, 1000 Ljubljana
vodja projekta	Damjan Pirc, uni.dpl.inž.arh.
identifikacijska številka	ZAPS 1567-A

podpis vodje projekta

odgovorna oseba projektanta Damjan Pirc

podpis odgovorne osebe projektanta

IZJAVA PROJEKTANTA IN VODJE PROJEKTA V PZI

PROJEKTANT

projektant (naziv družbe)	PKC, Damjan Pirc s.p.
sedež družbe	Hacquetova 9, p.p. 5756, 1000 Ljubljana
odgovorna oseba projektanta	Damjan Pirc

IN VODJA PROJEKTA

vodja projekta	Damjan Pirc, uni.dpl.inž.arh.
identifikacijska številka	ZAPS 1567-A

IZJAVLJAVA

- da je projektna dokumentacija skladna z zahtevami prostorskega izvedbenega akta, gradbenimi in drugimi predpisi, da omogoča kakovostno izvedbo objekta in racionalnost rešitev v času gradnje in vzdrževanja objekta,
- da so izbrane tehnične rešitve, ki niso v nasprotju z zakonom, ki ureja graditev, drugimi predpisi, tehničnimi smernicami in pravili stroke,
- da so s projektno dokumentacijo izpolnjene bistvene in druge zahteve,
- da so bili pri izdelavi projektne dokumentacije vključeni vsi ustrezni pooblaščen arhitekti, pooblaščen inženirji ter drugi strokovnjaki, katerih strokovne rešitve so potrebne glede na namen, vrsto, velikost, zmogljivost, predvidene vplive in druge značilnosti objekta tako, da je ta izdelana celovito in medsebojno usklajena.

vodja projekta	Damjan Pirc, uni.dpl.inž.arh.
identifikacijska številka	ZAPS 1567-A
podpis vodje projekta	

odgovorna oseba projektanta	Damjan Pirc
podpis odgovorne osebe projektanta	

KAZALO VSEBINE PROJEKTA

KAZALO NAČRTOV

PZI

naziv načrta	številka načrta
--------------	-----------------

0/1 Vodični načrt - načrt arhitekture	058/2020 - V
---------------------------------------	--------------

1 Načrt s področja arhitekture	058/2020 - A
--------------------------------	--------------

PID

navesti tiste načrte, ki so dopolnjeni ali izdelani na novo

naziv načrta	številka načrta
--------------	-----------------

po potrebi dodaj vrstice

KAZALO IZKAZOV

PZI

naziv izkaza	št. izkaza
--------------	------------

po potrebi dodaj vrstice

SPLOŠNI PODATKI O GRADNJI

OSNOVNI PODATKI O GRADNJI

naziv gradnje	INVESTICIJSKO VZDRŽEVANJE
---------------	---------------------------

kratek opis gradnje	Stavba Jurčkova 161 Ljubljana: Sanacija strehe
---------------------	--

kratek opis spremembe zaradi večjih
odstopanj od gradbenega dovoljenja
Izpolniti, če gre za spremembo gradbenega dovoljenja.

kratek opis pripravljanih del
vrste gradnje

glavni objekt

pripadajoči objekti

objekt z vplivi na okolje	NE
---------------------------	----

številka GD za obstoječe objekte

datum GD za obstoječe objekte

navedba uprav. organa, ki je izdal GD

ZEMLJIŠČA ZA GRADNJO

- ☒ gradnja se nanaša na stavbo
☐ seznam zemljišč je v priloženi tabeli

SEZNAM A: OBJEKTI IN UREDITVE POVRŠIN

Izpolniti v IZP, DGD, PZI, PID samo za stavbe.

katastrska občina	Karlovško predmestje
-------------------	----------------------

številka katastrske občine	1695
----------------------------	------

parc. št.	243/765
-----------	---------

SEZNAM B: POTEKI PRIKLJUČKOV NA GJI

Seznam se izpolni samo v DGD, ne pri spremembi namembnosti in za prijavo gradnje.

OSKRBA S PITNO VODO

katastrska občina

številka katastrske občine

parc. št.

ELEKTRIKA

katastrska občina

številka katastrske občine

parc. št.

PLIN

katastrska občina

številka katastrske občine

parc. št.

TOPLOVOD

katastrska občina

številka katastrske občine

parc. št.

DRUGA OSKRBA Z ENERGIJO

katastrska občina

številka katastrske občine

parc. št.

ODVAJANJE FEKALNIH VODA

katastrska občina

številka katastrske občine

parc. št.

ODVAJANJE METEORNIH VODA

katastrska občina

številka katastrske občine

parc. št.

DOSTOP DO JAVNE POTI ALI CESTE

katastrska občina

številka katastrske občine

parc. št.

DRUGO (NAVEDI)

0

katastrska občina

številka katastrske občine

parc. št.

katastrska občina

številka katastrske občine

parc. št.

SEZNAM C: PRESTAVITVE INFRASTRUKTURNIH OBJEKTOV

Seznam se izpolni samo v DGD, ne pri spremembi namembnosti in za prijavo gradnje. V IZP se navede samo vrste infrastrukture, ki se prestavlja.

vrsta infrastrukture

katastrska občina

številka katastrske občine

parc. št.

SEZNAM D: OBMOČJE GRADBIŠČA IZVEN SEZNAMA A

Seznam se izpolni samo v DGD, ne pri nezahtevnih objektih in spremembi namembnosti in za prijavo gradnje.

katastrska občina

številka katastrske občine

parc. št.

SEZNAM E: ZEMLJIŠČA ZA DRUGE UREDITVE

Seznam se izpolni samo v DGD, ne pri nezahtevnih objektih in spremembi namembnosti in za prijavo gradnje. Vpišejo se zemljišča za ureditve, ki jih je treba izvesti zaradi nameravane gradnje (npr. nadomestni habitati).

katastrska občina

številka katastrske občine

parc. št.

LOKACIJSKI PODATKI

prostorski akt

EUP

namenska raba

URBANISTIČNI KAZALCI

podatek se vpisuje po letu 2021)

Izpolniti v IZP in DGD, razen če gre za spremembo namembnosti.

Izpolniti v IZP in DGD, če je za poseg relevantno.

SKI ADNOST S PROSTORSKIMI AKTI

VAROVANA OBMOČJA

VAROVALNI PASOVI INFRASTRUKTURE

PRIKLJUČEVANJE NA INFRASTRUKTURO

DRUGA MNENJA

PODATKI O POSAMEZNIH OBJEKTIH

Podatki se vpisujejo za vsak objekt posebej, pri čemer se uporabi ustrezno predlogo glede na vrsto objekta (stavbe, inženirski objekti, priključki, ureditve).

OBJEKT 1 -

OSNOVNI PODATKI O OBJEKTIH

imenovanje objekta

kratek opis objekta

parcelna številka

katastrska občina

vrsta gradnje

zahtevnost objekta

požarno zahteven objekt

objekt z vplivi na okolje

klasifikacija po CC-SI

uporaba evrokodov ali drugih pravil v zvezi z zagotavljanjem mehanske
odpornosti in stabilnosti pri projektiranju

Samo v PZI.

ZNAČILNOSTI ZA STAVBE

NAVEDBA PODLAG ZA PROJEKTIRANJE

Samo v PZI.

požarna varnost v stavbah

niskonapetostne električne inštalacije

zaščita pred delovanjem strele

učinkovita raba energije

zaščita pred hrupom v stavbah

KLASIFIKACIJA POSAMEZNIH DELOV OBJEKTA

in delež v skupni uporabni površini, za najmanj 75 % vseh površin:

Samo v DGD, ne kadar gre samo za rekonstrukcijo.

del 1 - klasifikacija po CC-SI

delež

del 2 - klasifikacija po CC-SI

delež

del 3 - klasifikacija po CC-SI

delež

del 4 - klasifikacija po CC-SI	delež
del 5 - klasifikacija po CC-SI	delež
VELIKOST STAVBE	
Samo v DGD.	
zunanje mere na stiku z zemljiščem (maksimalna širina x dolžina, premer ali podobno)	
najvišja višinska kota (n. v.)	
višinska kota pritličja (n. v.)	
najnižja višinska kota - kota tlaka najnižje etaže (n. v.)	
višina (največja razdalja od kote tlaka najnižje etaže do vrha stavbe do najvišje višinske kote)	
POVRŠINE IN PROSTORNINA	
Samo v IZP, DGD in PID.	
Zazidana površina (m2)	
Uporabna površina za stanovanja in poslovne dejavnosti (stavbe)	
Bruto tlorisna površina (stavbe)	
Bruto prostornina (stavbe)	
ZNAČILNOSTI ZA STAVBE PO DOLOČILIH PROSTORSKIH AKTOV	
Samo v DGD.	
Število stanovanjskih enot (stavbe)	Etažnost
Število ležišč	število parkirnih mest
Fasada	
Oblika strehe	Naklon (v stopinjah)
drug podatki zahtevani v PA	
ZNAČILNOSTI ZA GRADBENO INŽENIRSKO OBJEKTE IN DRUGE GRADBENE POSEGE	
opis zmogljivosti, kapacitete, dimenzij, karakteristik objekta, če niso podane drugje	
OBJEKT 2 -	
OSNOVNI PODATKI O OBJEKTIH	
imenovanje objekta	
kratak opis objekta	
parcelna številka	
katastrska občina	
vrsta gradnje	
zahtevnost objekta	
požarno zahteven objekt	
objekt z vplivi na okolje	
klasifikacija po CC-SI	
uporaba evrokodov ali drugih pravil v zvezi z zagotavljanjem mehanske odpornosti in stabilnosti pri projektiranju	
Samo v PZI.	
ZNAČILNOSTI ZA STAVBE	
NAVEDBA PODLAG ZA PROJEKTIRANJE	
Samo v PZI.	
požarna varnost v stavbah	
niskonapetostne električne inštalacije	
zaščita pred delovanjem strele	
učinkovita raba energije	
zaščita pred hrupom v stavbah	
KLASIFIKACIJA POSAMEZNIH DELOV OBJEKTA	
in delež v skupni uporabni površini, za najmanj 75 % vseh površin:	
Samo v DGD, ne kadar gre samo za rekonstrukcijo.	
del 1 - klasifikacija po CC-SI	delež
del 2 - klasifikacija po CC-SI	delež

del 3 - klasifikacija po CC-SI	delež
del 4 - klasifikacija po CC-SI	delež
del 5 - klasifikacija po CC-SI	delež
VELIKOST STAVBE	
<i>Samo v DGD.</i>	
zunanje mere na stiku z zemljiščem (maksimalna širina x dolžina, premer ali podobno)	
najvišja višinska kota (n. v.)	
višinska kota pritličja (n. v.)	
najnižja višinska kota - kota tlaka najnižje etaže (n. v.)	
višina (največja razdalja od kote tlaka najnižje etaže do vrha stavbe do najvišje višinske kote)	
POVRŠINE IN PROSTORNINA	
<i>Samo v IZP, DGD in PID.</i>	
Zazidana površina (m2)	
Uporabna površina za stanovanja in poslovne dejavnosti (stavbe)	
Bruto tlorisna površina (stavbe)	
Bruto prostornina (stavbe)	
ZNAČILNOSTI ZA STAVBE PO DOLOČILIH PROSTORSKIH AKTOV	
<i>Samo v DGD.</i>	
Število stanovanjskih enot (stavbe)	Etažnost
Število ležišč	število parkirnih mest
Fasada	
Oblika strehe	Naklon (v stopinjah)
drug podatki zahtevani v PA	
ZNAČILNOSTI ZA GRADBENO INŽENIRSKO OBJEKTE IN DRUGE GRADBENE POSEGE	
opis zmogljivosti, kapacitete, dimenzij, karakteristik objekta, če niso	
podane drugje	

OBJEKT 3 -

OSNOVNI PODATKI O OBJEKTIH

imenovanje objekta
kratak opis objekta
parcelna številka
katastrska občina
vrsta gradnje
zahtevnost objekta
požarno zahteven objekt
objekt z vplivi na okolje
klasifikacija po CC-SI
uporaba evrokodov ali drugih pravil v zvezi z zagotavljanjem mehanske
odpornosti in stabilnosti pri projektiranju
<i>Samo v PZI.</i>
ZNAČILNOSTI ZA STAVBE
NAVEDBA PODLAG ZA PROJEKTIRANJE
<i>Samo v PZI.</i>
požarna varnost v stavbah
nizkonapetostne električne inštalacije
zaščita pred delovanjem strele
učinkovita raba energije
zaščita pred hrupom v stavbah

KLASIFIKACIJA POSAMEZNIH DELOV OBJEKTA

in delež v skupni uporabni površini, za najmanj 75 % vseh površin:

Samo v DGD, ne kadar gre samo za rekonstrukcijo.

del 1 - klasifikacija po CC-SI	delež
del 2 - klasifikacija po CC-SI	delež
del 3 - klasifikacija po CC-SI	delež
del 4 - klasifikacija po CC-SI	delež
del 5 - klasifikacija po CC-SI	delež

VELIKOST STAVBE*Samo v DGD.*

zunanje mere na stiku z zemljiščem (maksimalna širina x dolžina, premer ali podobno)

najvišja višinska kota (n. v.)

višinska kota pritličja (n. v.)

najnižja višinska kota - kota tlaka najnižje etaže (n. v.)

višina (največja razdalja od kote tlaka najnižje etaže do vrha stavbe do najvišje višinske kote)

POVRŠINE IN PROSTORNINA*Samo v IZP, DGD in PID.*Zazidana površina (m²)

Uporabna površina za stanovanja in poslovne dejavnosti (stavbe)

Bruto tlorisna površina (stavbe)

Bruto prostornina (stavbe)

ZNAČILNOSTI ZA STAVBE PO DOLOČILIH PROSTORSKIH AKTOV*Samo v DGD.*

Število stanovanjskih enot (stavbe) Etažnost

Število ležišč število parkirnih mest

Fasada

Oblika strehe Naklon (v stopinjah)

drug podatki zahtevani v PA

ZNAČILNOSTI ZA GRADBENO INŽENIRSKO OBJEKTE IN DRUGE GRADBENE POSEGEopis zmogljivosti, kapacitete, dimenzij, karakteristik objekta, če niso
podane drugje**OBJEKT 4 -****OSNOVNI PODATKI O OBJEKTIH**

imenovanje objekta

kratek opis objekta

parcelna številka

katastrska občina

vrsta gradnje

zahtevnost objekta

požarno zahteven objekt

objekt z vplivi na okolje

klasifikacija po CC-SI

uporaba evrokodov ali drugih pravil v zvezi z zagotavljanjem mehanske

odpornosti in stabilnosti pri projektiranju

*Samo v PZI.***ZNAČILNOSTI ZA STAVBE****NAVEDBA PODLAG ZA PROJEKTIRANJE***Samo v PZI.*

požarna varnost v stavbah

nizkonapetostne električne inštalacije

zaščita pred delovanjem strele

učinkovita raba energije

zaščita pred hrupom v stavbah

KLASIFIKACIJA POSAMEZNIH DELOV OBJEKTA

in delež v skupni uporabni površini, za najmanj 75 % vseh površin:

Samo v DGD, ne kadar gre samo za rekonstrukcijo.

del 1 - klasifikacija po CC-SI

delež

del 2 - klasifikacija po CC-SI

delež

del 3 - klasifikacija po CC-SI

delež

del 4 - klasifikacija po CC-SI

delež

del 5 - klasifikacija po CC-SI

delež

VELIKOST STAVBE*Samo v DGD.*

zunanje mere na stiku z zemljiščem (maksimalna širina x dolžina, premer ali podobno)

najvišja višinska kota (n. v.)

višinska kota pritličja (n. v.)

najnižja višinska kota - kota tlaka najnižje etaže (n. v.)

višina (največja razdalja od kote tlaka najnižje etaže do vrha stavbe do najvišje višinske kote)

POVRŠINE IN PROSTORNINA*Samo v IZP, DGD in PID.*Zazidana površina (m²)

Uporabna površina za stanovanja in poslovne dejavnosti (stavbe)

Bruto tlorisna površina (stavbe)

Bruto prostornina (stavbe)

ZNAČILNOSTI ZA STAVBE PO DOLOČILIH PROSTORSKIH AKTOV*Samo v DGD.*

Število stanovanjskih enot (stavbe)

Etažnost

Število ležišč

število parkirnih mest

Fasada

Oblika strehe

Naklon (v stopinjah)

drug podatki zahtevani v PA

ZNAČILNOSTI ZA GRADBENO INŽENIRSKO OBJEKTE IN DRUGE GRADBENE POSEGE

opis zmogljivosti, kapacitete, dimenzij, karakteristik objekta, če niso

podane drugje

OBJEKT 5 -**OSNOVNI PODATKI O OBJEKTIH**

imenovanje objekta

kratek opis objekta

parcelna številka

katastrska občina

vrsta gradnje

zahtevnost objekta

požarno zahteven objekt

objekt z vplivi na okolje

klasifikacija po CC-SI

uporaba evrokodov ali drugih pravil v zvezi z zagotavljanjem mehanske

odpornosti in stabilnosti pri projektiranju

*Samo v PZI.***ZNAČILNOSTI ZA STAVBE****NAVEDBA PODLAG ZA PROJEKTIRANJE***Samo v PZI.*

požarna varnost v stavbah

niskonapetostne električne inštalacije

zaščita pred delovanjem strele

učinkovita raba energije

zaščita pred hrupom v stavbah

KLASIFIKACIJA POSAMEZNIH DELOV OBJEKTA

in delež v skupni uporabni površini, za najmanj 75 % vseh površin:

Samo v DGD, ne kadar gre samo za rekonstrukcijo.

del 1 - klasifikacija po CC-SI

delež

del 2 - klasifikacija po CC-SI

delež

del 3 - klasifikacija po CC-SI

delež

del 4 - klasifikacija po CC-SI

delež

del 5 - klasifikacija po CC-SI

delež

VELIKOST STAVBE*Samo v DGD.*

zunanje mere na stiku z zemljiščem (maksimalna širina x dolžina, premer ali podobno)

najvišja višinska kota (n. v.)

višinska kota pritličja (n. v.)

najnižja višinska kota - kota tlaka najnižje etaže (n. v.)

višina (največja razdalja od kote tlaka najnižje etaže do vrha stavbe do najvišje višinske kote)

POVRŠINE IN PROSTORNINA*Samo v IZP, DGD in PID.*Zazidana površina (m²)

Uporabna površina za stanovanja in poslovne dejavnosti (stavbe)

Bruto tlorisna površina (stavbe)

Bruto prostornina (stavbe)

ZNAČILNOSTI ZA STAVBE PO DOLOČILIH PROSTORSKIH AKTOV*Samo v DGD.*

Število stanovanjskih enot (stavbe)

Etažnost

Število ležišč

število parkirnih mest

Fasada

Oblika strehe

Naklon (v stopinjah)

drug podatki zahtevani v PA

ZNAČILNOSTI ZA GRADBENO INŽENIRSKO OBJEKTE IN DRUGE GRADBENE POSEGE

opis zmogljivosti, kapacitete, dimenzij, karakteristik objekta, če niso

podane drugje

OBJEKT 6 -**OSNOVNI PODATKI O OBJEKTIH**

imenovanje objekta

kratek opis objekta

parcelna številka

katastrska občina

vrsta gradnje

zahtevnost objekta

požarno zahteven objekt

objekt z vplivi na okolje

klasifikacija po CC-SI

uporaba evrokodov ali drugih pravil v zvezi z zagotavljanjem mehanske

odpornosti in stabilnosti pri projektiranju

*Samo v PZI.***ZNAČILNOSTI ZA STAVBE****NAVEDBA PODLAG ZA PROJEKTIRANJE***Samo v PZI.*

požarna varnost v stavbah

nizkonapetostne električne inštalacije

zaščita pred delovanjem strele

učinkovita raba energije

zaščita pred hrupom v stavbah

KLASIFIKACIJA POSAMEZNIH DELOV OBJEKTA

in delež v skupni uporabni površini, za najmanj 75 % vseh površin:

Samo v DGD, ne kadar gre samo za rekonstrukcijo.

del 1 - klasifikacija po CC-SI	delež
del 2 - klasifikacija po CC-SI	delež
del 3 - klasifikacija po CC-SI	delež
del 4 - klasifikacija po CC-SI	delež
del 5 - klasifikacija po CC-SI	delež

VELIKOST STAVBE*Samo v DGD.*

zunanje mere na stiku z zemljiščem (maksimalna širina x dolžina, premer ali podobno)

najvišja višinska kota (n. v.)

višinska kota pritličja (n. v.)

najnižja višinska kota - kota tlaka najnižje etaže (n. v.)

višina (največja razdalja od kote tlaka najnižje etaže do vrha stavbe do najvišje višinske kote)

POVRŠINE IN PROSTORNINA*Samo v IZP, DGD in PID.*Zazidana površina (m²)

Uporabna površina za stanovanja in poslovne dejavnosti (stavbe)

Bruto tlorisna površina (stavbe)

Bruto prostornina (stavbe)

ZNAČILNOSTI ZA STAVBE PO DOLOČILIH PROSTORSKIH AKTOV*Samo v DGD.*

Število stanovanjskih enot (stavbe) Etažnost

Število ležišč število parkirnih mest

Fasada

Oblika strehe Naklon (v stopinjah)

drug podatki zahtevani v PA

ZNAČILNOSTI ZA GRADBENO INŽENIRSKO OBJEKTE IN DRUGE GRADBENE POSEGEopis zmogljivosti, kapacitete, dimenzij, karakteristik objekta, če niso
podane drugje**OBJEKT 7 -****OSNOVNI PODATKI O OBJEKTIH**

imenovanje objekta

kratek opis objekta

parcelna številka

katastrska občina

vrsta gradnje

zahtevnost objekta

požarno zahteven objekt objekt z vplivi na okolje

klasifikacija po CC-SI

uporaba evrokodov ali drugih pravil v zvezi z zagotavljanjem mehanske

odpornosti in stabilnosti pri projektiranju

*Samo v PZI.***ZNAČILNOSTI ZA STAVBE****NAVEDBA PODLAG ZA PROJEKTIRANJE***Samo v PZI.*

požarna varnost v stavbah

nizkonapetostne električne inštalacije

zaščita pred delovanjem strele

učinkovita raba energije

zaščita pred hrupom v stavbah

KLASIFIKACIJA POSAMEZNIH DELOV OBJEKTA

in delež v skupni uporabni površini, za najmanj 75 % vseh površin:

Samo v DGD, ne kadar gre samo za rekonstrukcijo.

del 1 - klasifikacija po CC-SI	delež
del 2 - klasifikacija po CC-SI	delež
del 3 - klasifikacija po CC-SI	delež
del 4 - klasifikacija po CC-SI	delež
del 5 - klasifikacija po CC-SI	delež

VELIKOST STAVBE*Samo v DGD.*

zunanje mere na stiku z zemljiščem (maksimalna širina x dolžina, premer ali podobno)

najvišja višinska kota (n. v.)

višinska kota pritličja (n. v.)

najnižja višinska kota - kota tlaka najnižje etaže (n. v.)

višina (največja razdalja od kote tlaka najnižje etaže do vrha stavbe do najvišje višinske kote)

POVRŠINE IN PROSTORNINA*Samo v IZP, DGD in PID.*

Zazidana površina (m2)

Uporabna površina za stanovanja in poslovne dejavnosti (stavbe)

Bruto tlorisna površina (stavbe)

Bruto prostornina (stavbe)

ZNAČILNOSTI ZA STAVBE PO DOLOČILIH PROSTORSKIH AKTOV*Samo v DGD.*

Število stanovanjskih enot (stavbe)

Etažnost

Število ležišč

število parkirnih mest

Fasada

Oblika strehe

Naklon (v stopinjah)

drug podatki zahtevani v PA

ZNAČILNOSTI ZA GRADBENO INŽENIRSKO OBJEKTE IN DRUGE GRADBENE POSEGEopis zmogljivosti, kapacitete, dimenzij, karakteristik objekta, če niso
podane drugje**OBJEKT 8 -****OSNOVNI PODATKI O OBJEKTIH**

imenovanje objekta

kratak opis objekta

parcelna številka

katastrska občina

vrsta gradnje

zahtevnost objekta

požarno zahteven objekt

objekt z vplivi na okolje

klasifikacija po CC-SI

uporaba evrokodov ali drugih pravil v zvezi z zagotavljanjem mehanske

odpornosti in stabilnosti pri projektiranju

*Samo v PZI.***ZNAČILNOSTI ZA STAVBE****NAVEDBA PODLAG ZA PROJEKTIRANJE***Samo v PZI.*

požarna varnost v stavbah

nizkonapetostne električne inštalacije

zaščita pred delovanjem strele

učinkovita raba energije

zaščita pred hrupom v stavbah

KLASIFIKACIJA POSAMEZNIH DELOV OBJEKTA

in delež v skupni uporabni površini, za najmanj 75 % vseh površin:

Samo v DGD, ne kadar gre samo za rekonstrukcijo.

del 1 - klasifikacija po CC-SI	delež
del 2 - klasifikacija po CC-SI	delež
del 3 - klasifikacija po CC-SI	delež
del 4 - klasifikacija po CC-SI	delež
del 5 - klasifikacija po CC-SI	delež

VELIKOST STAVBE*Samo v DGD.*

zunanje mere na stiku z zemljiščem (maksimalna širina x dolžina, premer ali podobno)

najvišja višinska kota (n. v.)

višinska kota pritličja (n. v.)

najnižja višinska kota - kota tlaka najnižje etaže (n. v.)

višina (največja razdalja od kote tlaka najnižje etaže do vrha stavbe do najvišje višinske kote)

POVRŠINE IN PROSTORNINA*Samo v IZP, DGD in PID.*

Zazidana površina (m2)

Uporabna površina za stanovanja in poslovne dejavnosti (stavbe)

Bruto tlorisna površina (stavbe)

Bruto prostornina (stavbe)

ZNAČILNOSTI ZA STAVBE PO DOLOČILIH PROSTORSKIH AKTOV*Samo v DGD.*

Število stanovanjskih enot (stavbe)

Etažnost

Število ležišč

število parkirnih mest

Fasada

Oblika strehe

Naklon (v stopinjah)

drug podatki zahtevani v PA

ZNAČILNOSTI ZA GRADBENO INŽENIRSKO OBJEKTE IN DRUGE GRADBENE POSEGEopis zmogljivosti, kapacitete, dimenzij, karakteristik objekta, če niso
podane drugje**OBJEKT 9 -****OSNOVNI PODATKI O OBJEKTIH**

imenovanje objekta

kratak opis objekta

parcelna številka

katastrska občina

vrsta gradnje

zahtevnost objekta

požarno zahteven objekt

objekt z vplivi na okolje

klasifikacija po CC-SI

uporaba evrokodov ali drugih pravil v zvezi z zagotavljanjem mehanske

odpornosti in stabilnosti pri projektiranju

*Samo v PZI.***ZNAČILNOSTI ZA STAVBE****NAVEDBA PODLAG ZA PROJEKTIRANJE***Samo v PZI.*

požarna varnost v stavbah

nizkonapetostne električne inštalacije

zaščita pred delovanjem strele

učinkovita raba energije

zaščita pred hrupom v stavbah

KLASIFIKACIJA POSAMEZNIH DELOV OBJEKTA

in delež v skupni uporabni površini, za najmanj 75 % vseh površin:

Samo v DGD, ne kadar gre samo za rekonstrukcijo.

del 1 - klasifikacija po CC-SI	delež
del 2 - klasifikacija po CC-SI	delež
del 3 - klasifikacija po CC-SI	delež
del 4 - klasifikacija po CC-SI	delež
del 5 - klasifikacija po CC-SI	delež

VELIKOST STAVBE*Samo v DGD.*

zunanje mere na stiku z zemljiščem (maksimalna širina x dolžina, premer ali podobno)

najvišja višinska kota (n. v.)

višinska kota pritličja (n. v.)

najnižja višinska kota - kota tlaka najnižje etaže (n. v.)

višina (največja razdalja od kote tlaka najnižje etaže do vrha stavbe do najvišje višinske kote)

POVRŠINE IN PROSTORNINA*Samo v IZP, DGD in PID.*

Zazidana površina (m2)

Uporabna površina za stanovanja in poslovne dejavnosti (stavbe)

Bruto tlorisna površina (stavbe)

Bruto prostornina (stavbe)

ZNAČILNOSTI ZA STAVBE PO DOLOČILIH PROSTORSKIH AKTOV*Samo v DGD.*

Število stanovanjskih enot (stavbe)

Etažnost

Število ležišč

število parkirnih mest

Fasada

Oblika strehe

Naklon (v stopinjah)

drug podatki zahtevani v PA

ZNAČILNOSTI ZA GRADBENO INŽENIRSKO OBJEKTE IN DRUGE GRADBENE POSEGEopis zmogljivosti, kapacitete, dimenzij, karakteristik objekta, če niso
podane drugje**OBJEKT 10 -****OSNOVNI PODATKI O OBJEKTIH**

imenovanje objekta

kratak opis objekta

parcelna številka

katastrska občina

vrsta gradnje

zahtevnost objekta

požarno zahteven objekt

objekt z vplivi na okolje

klasifikacija po CC-SI

uporaba evrokodov ali drugih pravil v zvezi z zagotavljanjem mehanske

odpornosti in stabilnosti pri projektiranju

*Samo v PZI.***ZNAČILNOSTI ZA STAVBE****NAVEDBA PODLAG ZA PROJEKTIRANJE***Samo v PZI.*

požarna varnost v stavbah

nizkonapetostne električne inštalacije

zaščita pred delovanjem strele

učinkovita raba energije

zaščita pred hrupom v stavbah

KLASIFIKACIJA POSAMEZNIH DELOV OBJEKTA

in delež v skupni uporabni površini, za najmanj 75 % vseh površin:

Samo v DGD, ne kadar gre samo za rekonstrukcijo.

del 1 - klasifikacija po CC-SI

delež

del 2 - klasifikacija po CC-SI

delež

del 3 - klasifikacija po CC-SI

delež

del 4 - klasifikacija po CC-SI

delež

del 5 - klasifikacija po CC-SI

delež

VELIKOST STAVBE

Samo v DGD.

zunanje mere na stiku z zemljiščem (maksimalna širina x dolžina, premer ali podobno)

najvišja višinska kota (n. v.)

višinska kota pritličja (n. v.)

najnižja višinska kota - kota tlaka najnižje etaže (n. v.)

višina (največja razdalja od kote tlaka najnižje etaže do vrha stavbe do najvišje višinske kote)

POVRŠINE IN PROSTORNINA

Samo v IZP, DGD in PID.

Zazidana površina (m2)

Uporabna površina za stanovanja in poslovne dejavnosti (stavbe)

Bruto tlorisna površina (stavbe)

Bruto prostornina (stavbe)

ZNAČILNOSTI ZA STAVBE PO DOLOČILIH PROSTORSKIH AKTOV

Samo v DGD.

Število stanovanjskih enot (stavbe)

Etažnost

Število ležišč

število parkirnih mest

Fasada

Oblika strehe

Naklon (v stopinjah)

drug podatki zahtevani v PA

ZNAČILNOSTI ZA GRADBENO INŽENIRSKO OBJEKTE IN DRUGE GRADBENE POSEGE

opis zmogljivosti, kapacitete, dimenzij, karakteristik objekta, če niso podane druge

0.1	KAZALO VODILNEGA NAČRTA	št. 058/2020 - V
Priloga 1A	Podatki o udeležencih v gradnji	
Priloga 1B	Naslovna stran	
Priloga 2B	Izjava PZI	
Priloga 3	Kazalo vsebine projekta	
Priloga 4	Splošni podatki o gradnji	
1	Kazalo vsebine vodilnega načrta	
2	Podatki o soglasjih	
3	Lokacijski podatki	
4	Zbirno tehnično poročilo	

0.2

PODATKI O SOGLASJIH

Soglasodajalec: **ZAVOD ZA VARSTVO KULTURNE DEDIŠČINE SLOVENIJE**

Projektni pogoji:

Izdani dne:

☐ Molk

Št.:

☐ Povratnica

Soglasje:

Izdani dne:

☐ Molk

Št.:

☐ Povratnica

0.3

LOKACIJSKI PODATKI

1. OPREDELITEV OBMOČJA

1.1. OBMOČJE OBDELAVE

Objekt, ki je predmet ponudbe, obsega zemljišče parc.št. 243/765, k.o. 1695 – Karlovško predmestje, na katerem stoji stavba Jurčkova 161, št. stavbe 4923. Obravnavani objekt je samostoječa stavba, z enim vhodom, in ima osnovne tlorisne dimenzije cca 29,00 x 17,00 m. Višina objekta je cca 10,30 m. Objekt ima 3 etaže: P+2N. Objekt je bil zgrajen leta cca 2008.



Slika 1: Stavba Jurčkova 161

Projekt za sanacijo objekta ne bo vseboval menjavo namembnosti, posegov v konstrukcijo in ne bo spreminjal gabaritov. S tem v zvezi za energetska sanacija ovojja objekta ni potrebno pridobivanje gradbenega dovoljenja



Parcele

Katastrska občina	Številka parcele	Površina parcele (m2)	Urejena parcela	Katastrski dohodek (EUR)	Vrednost nepremičnine	Grafični prikaz	
1695 KARLOVŠKO PREDMESTJE	243/765	265	DA	0,00	€		



Stavbe

Katastrska občina	Številka stavbe	Katastrski vpis	Število delov stavbe	Vrednost nepremičnine	Grafični prikaz	
1695 KARLOVŠKO PREDMESTJE	4923	DA	14	na voljo samo za del stavbe		

Legenda podatkov: ☒ Register nepremičnin ☐ Kataster stavb ☐ Zbirni kataster GJI ☐ Drugi upravljavci

Katastrska občina 1695 številka stavbe 4923

Podrobni podatki o stavbi

NASLOV STAVBE	Ljubljana, Jurčkova cesta 161	
POVRŠINA STAVBE (M2)	963,9	
PARCELE, NA KATERIH STOJI STAVBA		
KATASTRSKA OBČINA	ŠTEVILKA PARCELE	POVRŠINA ZEMLJIŠČA POD STAVBO (M2)
1695 KARLOVŠKO PREDMESTJE	243/765	265
ŠTEVILO ETAŽ	3	
ŠTEVILKA PRITLIČNE ETAŽE	1	
VIŠINA STAVBE (M)	9,8	
LETO IZGRADNJE STAVBE	2008	
ŠTEVILO STANOVANJ	13	
ŠTEVILO POSLOVNIH PROSTOROV	0	
TIP STAVBE	1 - samostoječa	
LETO OBNOVE STREHE	-	
LETO OBNOVE FASADE	-	
MATERIAL NOSILNE KONSTRUKCIJE	5 - kombinacija različnih materialov	
PRIKLJUČEK NA VODOVODNO OMREŽJE	Da	
PRIKLJUČEK NA ELEKTRIČNO OMREŽJE	Da	
PRIKLJUČEK NA KANALIZACIJSKO OMREŽJE	Da	
PRIKLJUČEK NA OMREŽJE PLINOVODA	-	

Podatki o širokopasovnem internetu

OPERATER	OMOGOČENA ZMOGLJIVOST
TELEKOM SLOVENIJE, d.d.	100 Mb/s

Podatki o energetske izkaznici

Ni podatkov o energetske izkaznici stavbe!
Del stavbe z energetske izkaznico: 2

Seznam delov stavbe

Slika 2: Izpis GURS.

1.1. FOTOANALIZA OBJEKTA



Slika 3: Fasada stavbe



Slika 4: Streha stavbe



Slika 5: Streha stavbe



Slika 6: Streha stavbe



Slika 7: Streha stavbe



Slika 8: Streha stavbe



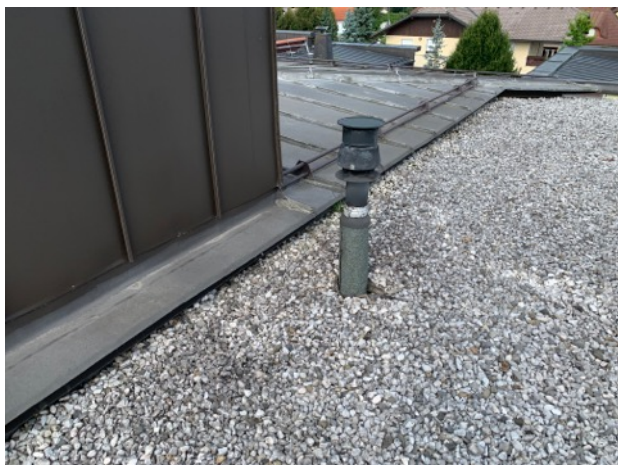
Slika 9: Streha stavbe



Slika 10: Streha stavbe



Slika 11: Streha stavbe



Slika 12: Streha stavbe



Slika 13: Streha stavbe



Slika 14: Streha stavbe



Slika 15: Streha stavbe



Slika 16: Streha stavbe



Slika 17: Streha stavbe



Slika 18: Streha stavbe



Slika 19: Streha stavbe



Slika 20: Streha stavbe



Slika 21: Streha stavbe



Slika 22: Streha stavbe



Slika 23: Streha stavbe

NASLOVNA STRAN NAČRTA

1 Načrt s področja arhitekture

1/1 - NAČRT ARHITEKTURE

OSNOVNI PODATKI O GRADNJI

naziv gradnje	INVESTICIJSKO VZDRŽEVANJE
---------------	---------------------------

kratek opis gradnje Stavba Jurčkova 161 Ljubljana: Sanacija strehe

vrste gradnje

DOKUMENTACIJA

vrsta dokumentacije	PZI (projektna dokumentacija za izvedbo gradnje)
☐ sprememba dokumentacije	
številka projekta	058/2020

PODATKI O NAČRTU

strokovno področje načrta	1 Načrt s področja arhitekture
številka in naziv načrta	1/1 - NAČRT ARHITEKTURE
številka načrta	058/2020 - A
datum izdelave	2020 avgust

PODATKI O IZDELOVALCU NAČRTA

ime in priimek pooblaščenega arhitekta, pooblaščenega inženirja ali druge osebe	Damjan Pirc
identifikacijska številka	ZAPS 1567-A
podpis pooblaščenega arhitekta, pooblaščenega inženirja ali druge osebe	

PODATKI O PROJEKTANTU

projektant (naziv družbe)	PKC, Damjan Pirc s.p.
sedež družbe	Hacquetova 9, p.p. 5756, 1000 Ljubljana
vodja projekta	Damjan Pirc, uni.dpl.inž.arh.
identifikacijska številka	ZAPS 1567-A

podpis vodje projekta

odgovorna oseba projektanta Damjan Pirc

podpis odgovorne osebe projektanta

IZJAVA PROJEKTANTA IN VODJE PROJEKTA V PZI

PROJEKTANT

projektant (naziv družbe)	PKC, Damjan Pirc s.p.
sedež družbe	Hacquetova 9, p.p. 5756, 1000 Ljubljana
odgovorna oseba projektanta	Damjan Pirc

IN VODJA PROJEKTA

vodja projekta	Damjan Pirc, uni.dpl.inž.arh.
identifikacijska številka	ZAPS 1567-A

IZJAVLJAVA

- da je projektna dokumentacija skladna z zahtevami prostorskega izvedbenega akta, gradbenimi in drugimi predpisi, da omogoča kakovostno izvedbo objekta in racionalnost rešitev v času gradnje in vzdrževanja objekta,
- da so izbrane tehnične rešitve, ki niso v nasprotju z zakonom, ki ureja graditev, drugimi predpisi, tehničnimi smernicami in pravili stroke,
- da so s projektno dokumentacijo izpolnjene bistvene in druge zahteve,
- da so bili pri izdelavi projektne dokumentacije vključeni vsi ustrezni pooblaščen arhitekti, pooblaščen inženirji ter drugi strokovnjaki, katerih strokovne rešitve so potrebne glede na namen, vrsto, velikost, zmogljivost, predvidene vplive in druge značilnosti objekta tako, da je ta izdelana celovito in medsebojno usklajena.

vodja projekta	Damjan Pirc, uni.dpl.inž.arh.
identifikacijska številka	ZAPS 1567-A
podpis vodje projekta	

odgovorna oseba projektanta	Damjan Pirc
podpis odgovorne osebe projektanta	

1.1	KAZALO NAČRTA ARHITEKTURE	št. 058/2020 – A
Priloga 1B	Naslovna stran	
Priloga 2B	Izjava PZI	
1	Kazalo vsebine načrta	
2	Tehnično poročilo: 1. POPIS GRADBENO OBRTNIŠKIH DEL	

1.2**TEHNIČNO POROČILO****1. POPIS GRADBENO OBRTNIŠKIH DEL**

znak/logo

kraj
telefon

DAVČNA ŠT.:

ŠT. PONUDBE: **000/000**

DATUM: **00/00/2020**

OPCIJA PONUDBE: **90 dni**

NAČIN OBRAČUNA: **na ključ**

PLAČILNI POGOJI: **po dogovoru**

ROK IZVEDBE: **po dogovoru**

POSEBNI POGOJI: **po dogovoru**

ETAŽNI LASTNIKI JURČKOVA 161
JURČKOVA CESTA 161
1000 LJUBLJANA

PONUDBA

za izvedbo **gradbeno obrtniških del** na objektu:

SANACIJA STREHE

Skupaj :	0,00 €
DDV (9,5%):	0,00 €

SKUPAJ PONUDBA:	0,00 €
------------------------	---------------

Sestavil:
ime in priimek

Ime **PODJETJA**
ime in podpis

Investitor:	ETAŽNI LASTNIKI JURČKOVA 161 JURČKOVA CESTA 161 1000 LJUBLJANA
-------------	--

Naslov:	JURČKOVA CESTA 161	1000 LJUBLJANA
---------	--------------------	----------------

Za gradnjo:	INVESTICIJSKO VZDRŽEVANJE
-------------	---------------------------

REKAPITULACIJA

GOI

SANACIJA STREHE	0,00 €
NEPREDVIDENA DELA (5%)	0,00 €
TOPLOTNA IZOLACIJA STROPA	(NI DEL REKAPITULACIJE)

SKUPAJ GOI DELA	0,00 €
------------------------	---------------

SKUPAJ GRADBENO OBRTNIŠKA DELA (brez DDV)	0,00 €
DDV (9,5%)	0,00 €
SKUPAJ	0,00 €

SKUPAJ GRADBENO OBRTNIŠKA DELA	0,00 €
---------------------------------------	---------------

pos/prost **SANACIJA STREHE**

	Opis del	EM	Količina	Cena/EM	Skupaj
1.	Priprava gradbišča. > Čiščenje terena pred pričetkom del in vzpostavitev okolice izven območja gradbišča v prvotno stanje (po končani gradnji) - montaža in demontaža zaščitne gradbiščne ograje višine 200 - zaščita ploščnika oz. ceste pred začetkom del; - postavitve opozorilnih in obvestilnih tabel določenih za posamezno vrsto del; - namestitve kontejnerja za delavce, barake za orodje, kemičnega WC-ja, pavšal; - zavarovanje in zaščita vhodov objekta - ureditev priključka na vodovodno omrežje, priklop gradbiščne el. omarice; - vsi eventuelni manipulativni stroški. - čiščenje po končanih delih. - v ceni upoštevati ves pomožni material in dela - dimenzije preveriti na terenu	kpl	1	0,00 €	0,00 €
2.	Dobava, montaža in odstranitev transportnega dvigala > višina 16,00 m > v ceni upoštevati ves pomožni material in dela > dimenzije preveriti na terenu	kpl	1	0,00 €	0,00 €
3.	Odstranitev nevezane plasti prodca v debelini 5 cm prodniki frakcije 8/16 mm - zaključna plast ravne strehe hramba načasni deponiji, sejanje - odstranitev geofilca > ponovna vgradnja kot zaključno sloj ravne strehe > v ceni upoštevati ves pomožni material in dela > dimenzije preveriti na terenu.	m3	6,63	0,00 €	0,00 €
4.	Demontaža in odstranitev obstoječe kritine iz pločevine streha v nalonu 6st in 60st > v ceni upoštevati ves pomožni material in dela > dimenzije preveriti na terenu.	m2	192,13	0,00 €	0,00 €
5.	Pregled obstoječe lesene podlage strešine Dobava in montaža novih desk debeline 2,5 cm > OCENA > v ceni upoštevati ves pomožni material in dela > dimenzije preveriti na terenu.	m2	5,00	0,00 €	0,00 €
6.	Pregled obstoječe toplotne izolacije iz ekstrudiranega polistirena in zamaževanje dotrajane površine > Dobava in montaža plošč iz ekstrudiranega polistirena - npr. Fragmat XPS 300 - debeline 14 cm - XPS (SIST EN 13164) - razred gorljivosti E (SIST EN 13501-1) - toplotna prevodnost $\lambda=0,035$ W/mK (SIST EN 12667) - tlačna trdnost 300 kPa - vgradnja s prostim polaganjem > OCENA > v ceni upoštevati ves pomožni material in dela > dimenzije preveriti na terenu	m2	50,00	0,00 €	0,00 €
7.	Dobava in vgradnja bitumenskega podkritja na strešino v naklonu 60st	m2	102,14	0,00 €	0,00 €

- > npr. Bauder THERMOPLAN T 15 V
- folije za hidroizilacijo streh (SIST EN 13956)
- nosilni sloj: sintetična vlakna
- raztezek pri pretrgu: >30 %
- odpornost proti tečenju: 80° C
- pretržna sila vzdolžno / prečno: >800 N / >1300 N
- upogljivost pri: -25° C
- debelina: 1,8 mm
- vertikalno na stene dimnika zaključiti v višini do 35 cm
- folija je UV in koreninsko odporna
- vgradnja po navodilih proizvajalca
- folija temne barve
- > v ceni dobavo in polaganje izenačevalnega sloja PP filca
- > v ceni upoštevati preplastitev skritega žleba
- > v ceni upoštevati ves pomožni material in dela.
- > dimenzije preveriti na terenu.

8.	Dobava in vgradnja membranske folije (FPO-PP) na strešino v naklonu 6st in ravno streho	m2	222,63	0,00 €	0,00 €
	> npr. Bauder THERMOPLAN T 15 V - folije za hidroizilacijo streh (SIST EN 13956) - nosilni sloj: sintetična vlakna - raztezek pri pretrgu: >30 % - odpornost proti tečenju: 80° C - pretržna sila vzdolžno / prečno: >800 N / >1300 N - upogljivost pri: -25° C - debelina: 1,8 mm - vertikalno na stene dimnika zaključiti v višini do 35 cm - folija je UV in koreninsko odporna - vgradnja po navodilih proizvajalca - folija temne barve > v ceni dobavo in polaganje izenačevalnega sloja PP filca > v ceni upoštevati preplastitev skritega žleba > v ceni upoštevati ves pomožni material in dela. > dimenzije preveriti na terenu.				
9.	Izdelava obrobe zračnikov fi120 mm s podaljšanjem cevi in novo kapo l=300 mm	kos	13	0,00 €	0,00 €
	- PP filc, PVC folija, zaključek s pločevino z nanosom PVC ter tesnenje s Pu tesnilom > v ceni upoštevati ves pomožni material in dela > dimenzije preveriti na terenu				
10.	Izdelava obrobe zračnikov fi300 mm s podaljšanjem cevi in novo kapo l=300 mm	kos	11	0,00 €	0,00 €
	- PP filc, PVC folija, zaključek s pločevino z nanosom PVCja ter tesnenje s Pu tesnilom > v ceni upoštevati ves pomožni material in dela > dimenzije preveriti na terenu				
11.	Izdelava obrobe dimnika 190/260 mm s podaljšanjem cevi in novo kapo l=300 mm	kos	2	0,00 €	0,00 €
	- PP filc, PVC folija, zaključek s pločevino z nanosom PVC ter tesnenje s Pu tesnilom > v ceni upoštevati ves pomožni material in dela > dimenzije preveriti na terenu				
12.	Dodvaba in montaža kapne in čelne oborbe iz pločevine z nanosom PVCja v temni karvi, r.š. 300 mm	m1	106,50	0,00 €	0,00 €
	> v ceni upoštevati ves pomožni material in dela > dimenzije preveriti na terenu				

13.	Dobava in montaža vtočnika na ravni strehi terase, Rf izvedba dimenzije fi 110 mm, dolžine 400mm - vodotesna izvedba > v ceni upoštevati ves pomožni material in dela > dimenzije preveriti na terenu	kos	4	0,00 €	0,00 €
14.	Dobava in montaža linijskega strešnega snegolova na kapu - montaža po navodilih proizvajalca kritine > v ceni upoštevati ves pomožni material in dela > dimenzije preveriti na terenu	m1	58,90	0,00 €	0,00 €
15.	Dobava in montaža Al strelovod s stojkami prilagojemini za Bauder kritino > Obvezne meritve in montaža po izvedbi elaborata. - vse kovinske mase zunaj objekta morajo biti ozemljene. - predhodna odstranitev obstoječega strelovoda > v ceni upoštevati ves pomožni material in dela > dimenzije preveriti na terenu	m1	41,10	0,00 €	0,00 €
16.	Demontaža, hramba in montaža klim na strehi - pregled instalacije in prilagoditev, odstranitev dotrajane in izvedba nove instalacije - po potrebi - polnjenje s plinom - vgradnja na talne nosilce za preprečitev tresljajev > v ceni upoštevati ves pomožni material in dela > dimenzije preveriti na terenu	kpl	14	0,00 €	0,00 €
17.	Dobava in izvedba podaljšanja zračnikov - dolžine 15 cm, pločevina in perforirana na mrežica > v ceni upoštevati ves pomožni material in dela > dimenzije preveriti na terenu.	kos	13	0,00 €	0,00 €
18.	Dobava in izvedba podaljšanja zračnikov - dolžine 15 cm, pločevina in perforirana na mrežica, v smeri 75st iz lesene podkonstrukcije > v ceni upoštevati ves pomožni material in dela > dimenzije preveriti na terenu.	kos	13	0,00 €	0,00 €
19.	Nakladanje in odvoz odpadnega materiala na trajno deponijo gradbenih odpadkov v razdalji do 20 km s plačilom pristojbin in taks. > Ocena razrahljano stanje, > v ceni upoštevati ves pomožni material in dela > dimenzije preveriti na terenu	m3	5,00	0,00 €	0,00 €

SKUPAJ SANACIJA STREHE

0,00 €

pos/prost **TOPLITNA IZOLACIJA STROPA**

	Opis del	EM	Količina	Cena/EM	Skupaj
Splošno: DODATNA DELA niso del pogodbe in tudi niso del rekapitulacije del, saj se obračunajo po dejansko opravljenih delih (OBRAČUN PO DEJANSKIH KOLIČINAH). Za dela, ki so uvrščena kot DODATNA DELA tega popisa GOI deli, skleneta pogodbeni stranki aneks k tej pogodbi, s katerim natančno opredelita dodatna dela po vrsti in količino ob upoštevanju cen iz popisa GOI del. Opomba: Če naročnik z vpisom v gradbeni dnevnik zahteva od izvajalca izvedbo del, ki s pogodbo niso predvidena in dogovorjena, skleneta pogodbeni stranki aneks k tej pogodbi, s katerim natančno opredelita dodatna dela po vrsti in količini ob upoštevanju cen iz predhodno izdelane ponudbe izvajalca.					
1.	Dobava in vgradnja toplotne izolacije iz mineralne volne - npr. Knauf Insulation Unifit 035 - debeline 14 cm - MW (SIST EN 13162) - razred gorljivosti A1 (SIST EN 13501-1) - toplotna prevodnost $\lambda=0,035$ W/mK (SIST EN 12667) - montaža plošč se izvaja s prostim polaganjem > v ceni upoštevati ves pomožni material in dela > dimenzije preveriti na terenu > OBRAČUN PO DEJANSKIH KOLIČINAH.	m2	226,50	0,00 €	0,00 €